

ZORG & techniek

● Editie 005 – Jaargang 2 – Uitgavedatum nov. 2014



PARKINGS
BUITENAANLEG
ONKRUIDBESTRIJDING

poels

uw interieur, onze zorg
votre intérieur, nos soins



vast meubilair
sanitaire cellen
wanden & plafonds
pleisterwerken
schrijnwerk
zachte & harde vloeren
schilderwerken

poels

www.poelsnv.be

Meldertsestraat 8
B-3545 Zelem-Halen
TEL: 013 33 42 60
FAX: 013 31 47 24
info@poelsnv.be



Zorg & Techniek

Is een uitgave van Tenacs
in samenwerking met de VTDV

Advertentie-exploitatie :

Monique Vandenhulle
Monique@tenacs.be
T +32 473 22 18 43

Prepress

TENACS Graphics

Administratie

Cilia Delmulle
T +32 9 225 82 04

Hoofdredacteur:

Bert Verbeke:
T +32 495 83 44 17
verbeke_bert@telenet.be

Redactieraad:

Martin Claeys (ondervoorzitter VTDV)
Roger Albertijn (commissaris VTDV)
Marc Jackmaert (adjunct secretaris VTDV)
Bert Verbeke (hoofdredacteur)
Roger Casteleyn (Tenacs)
Monique Vandenhulle (Tenacs)

Oplage

2.500 exemplaren gratis postbedeeld

Doelgroep & verspreiding:

Gratis, op naam en onder blister naar
algemene en technische directies
van de Vlaamse zorginstellingen,
producenten & toeleveranciers, studie- en
architectenbureaus en leden van het VTDV

Zorg & Techniek verschijnt 4x per jaar:

in januari, april, augustus en november
abonnement: € 60,00

Verantwoordelijke uitgever

Roger Casteleyn,
Tenacs publishing & communication
Kortrijksesteenweg 220
9830 Sint-Martens-Latem
T +32 9 225 82 04
F +32 9 225 03 76
info@tenacs.be
www.tenacs.be

Contact VTDV

VTDV secretariaat
Wilrijkstraat 10
2650 Edegem
T +32 3 275 70 95
vtdv@vtdv.be
www.vtdv.be

Overname van artikels en illustraties, geheel
of gedeeltelijk, alleen na schriftelijke toe-
stemming van de uitgever. De uitgever kan
nooit verantwoordelijk worden gesteld voor
de inhoud van advertenties.

Nieuwe wet op onkruidbestrijding vraagt om genuanceerde benadering

In dit nummer van Zorg & Techniek besteden we ruim aandacht aan de nieuwe wet op het verbod van het gebruik van herbiciden op verhardingen, die van toepassing wordt vanaf 1 januari 2015. Om het oppervlakte- en grondwater en de volksgezondheid te beschermen is deze wetgeving zeker een vooruitgang.

Hoe dan ook: voor de praktische vertaling van de nieuwe wet zijn er geen vaste regels. Effectiviteit, productiviteit en energieverbruik beïnvloeden in hoge mate de uiteindelijke kostprijs van de behandeling met thermische of mechanische technieken. Zorg & Techniek hoopt alvast enige duidelijkheid te verschaffen.

Veel leesplezier.

Bert Verbeke
Hoofdredacteur

Roger Casteleyn
Verantwoordelijke Uitgever

Geachte VTDV leden en beste collega's,

Eén van de dossiers in deze editie van Zorg & Techniek betreft de mogelijke elektriciteitstekorten de komende winter. De jongste maanden wordt een deel van het nieuws beheerst door dit issue.

Of het effectief zo ver komt valt nog af te wachten, in ieder geval is het aangeraden om de dreiging serieus te nemen en de nodige voorzorgsmaatregelen te treffen. Zorginstellingen zijn immers kwetsbare organisaties die er alles aan moeten doen om de patiëntveiligheid te garanderen. Daarnaast stelt zich ook de vraag wie financieel zal opdraaien bij een stroomtekort. Bij een stroomuitval moet een zorginstelling immers een beroep op zijn noodgeneratoren.

Graag verwijs ik ook naar een dossier over "Parkings in zorginstellingen", in een "Ronde tafel" lieten we hierover specialisten aan het woord. Ze mogen dan soms wel omschreven worden als een noodzakelijk kwaad, voor patiënten en bezoekers maken parkings deel uit van een ziekenhuiservaring. Een parking geldt als een visitekaartje. Architecten focussen daarom al te graag op de esthetische aspecten maar vergeten soms elementaire zaken die in de operationele fase problemen kunnen opleveren.

Veel leesgenot!

Eddy De Coster
Voorzitter VTDV

26e VTDV-congres, 8 mei Antwerpen

Totaalbeleving van onze "Klant": zijn wij er klaar voor ?

Vanuit de positie van onze bewoners, patiënten, gebruikers,... in onze instellingen, hebben andere elementen dan de 'handelingen, behandelingen, verzorgingen, ...' een bijzondere bijdrage op het globale 'proces' waarvoor een opname of bezoek aan een instelling noodzakelijk is: dit geheel vormt de 'Totaalbeleving van onze Klant'. Deze andere elementen willen we in kaart brengen en de impact hiervan voor de technische verantwoordelijke en zijn diensten evalueren.

Plaats: Antwerp Expo / Datum: 8 mei 2015

Organisatiecomité: Roger Albertijn (Coördinatie), Dirk De Man, Johan D'Eer, Staf Leën, Martin Claeys

Er zal opnieuw een bruisende bedrijvenmarkt zijn voor 160 bedrijven en een ruimte voor onze sponsors. Er worden 2 x 4 sessies voorzien door bedrijven met de nadruk op 'Innovatie' in de zorgsector. In navolging van het succes in Limburg zal er op 7 mei een avondactiviteit voorzien worden voor de deelnemende bedrijven en de VTDV leden. Door voornamelijk vertegenwoordigers uit de lokale, Vlaamse politieke wereld en vanuit gezondheidssector, zal de verwelcoming en openingsrede gehouden worden. Tevens zal er opnieuw de uitreiking zijn van de prijs voor het 'weerhouden 'sociaal project' uit de provincie Antwerpen.

Het 26e VTDV congres zal opnieuw 'HET' jaarlijks evenement zijn in de gezondheidssector in Vlaanderen! Info: www.vtdv.be – Congres 2015



OFS ontwikkelde de ideale beweegtuint op maat van zorginstellingen



De OFS beweegtuint Het nieuwe bewegen

De beweegtuinten kennen een nieuwe vorm van bewegen bij zorgcentra. De OFS beweeg- en beleeftuint is een variatie van een aantal beweegtoestellen die speciaal ontworpen zijn voor bewoners van rusthuizen, serviceflats, ziekenhuizen, revalidatiecentra, gehandicaptensector ... Het doel is om de tuint van deze instellingen een actief karakter te geven.

Bewoners vinden het belangrijk om niet enkel op een bankje in de tuint te zitten, maar te kunnen bewegen door bv. een fietstrapper voor een bank! OFS heeft een hele lijn aan beweegtoestellen ontwikkeld voor deze doelgroep.



Deze toestellen zijn laagdrempelig en bieden de gebruiker (met of zonder begeleiding) de mogelijkheid om op eigen niveau en tempo aan de slag te slaan.

Samen bewegen heeft tal van voordelen. Door het vaste bewegingsritueel (dagelijks, wekelijks...) en de fysiologische activeringsprogramma's, krijgen de bewoners een niet te onderschatten sociale stimulatie. Daarbij zorgt de variatie in de toestellen

dat iedereen verschillende spiergroepen kan onderhouden.

Het belangrijkste is dat men echt plezier beleeft aan de oefeningen. Daarom is begeleiding met korte sessies zinvol. Een goede opbouw van de oefeningen zorgt voor een groter uithoudingsvermogen, betere lenigheid, coördinatie en opbouw van spierkracht. Daarnaast stimuleert het bewegen in open lucht (en zonlicht) de productie van vitamine D.

Begeleiders reageren zeer positief: "De beweegtuint prikkelt de bewoners om actief deel te nemen. Personen in een rolstoel kunnen deelnemen en tevens personen met dementie hebben er baat bij. Bewoners die nog wel in de mogelijkheid zijn om alleen te oefenen, stimuleren anderen die begeleiding nodig hebben."

Bij de OFS-toestellen kan een extra instructiebord met duidelijke uitleg over de functie en het juiste gebruik geplaatst worden. Kortom een OFS beweegtuint heeft een meerwaarde voor alle zorginstellingen.



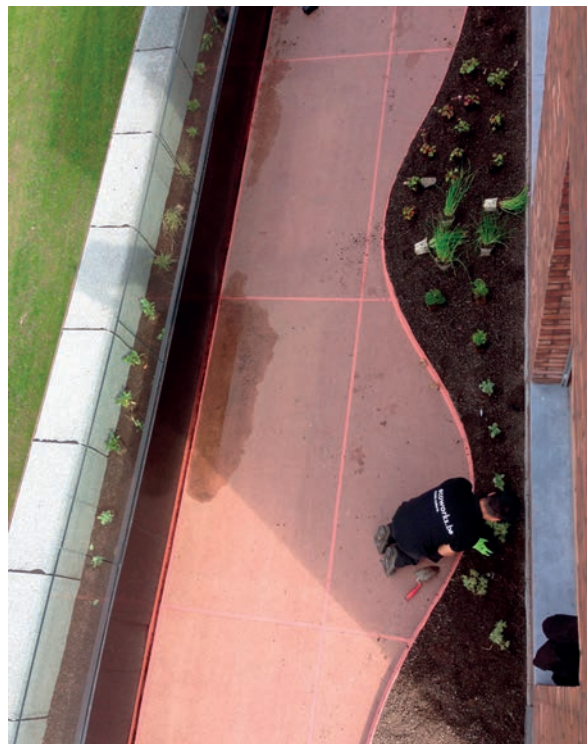


ZORG & techniek

- 4 | **Alfons Smet Residenties: groendaken en natuurtuin als healing environment**
- 6 | **Nieuwe ondergrondse parking voor wzc De Zavel**
- 7 | **Parkeertoren AZ St. Lucas Gent: bakenfunctie binnen stedelijke structuur**
- 9 | **Ronde tafel: parkings in ziekenhuizen**
- 13 | **Alternatieve onkruidbestrijding rond ziekenhuizen en zorginstellingen: het kan, maar hogere kosten**
- 15 | **Nieuwe wet onkruidbestrijding vraagt om geïntegreerde en duurzame bestrijdingsstrategieën**
- 19 | **Nieuws uit de sector**
- 20 | **Woonzorgcentrum Sint-Vincentius Kalmthout: naadloze totaalzorg in een woonzorgboulevard**
- 24 | **Black-out dreiging: hoe kunnen ziekenhuizen zich wapenen?**
- 26 | **Het maatschappelijk engagement van Marcel Van Ginneken**
- 28 | **In de kijker: kringwerking Antwerpen**
- 29 | **VTDV – Kringwerking Senioren: op bezoek bij AZ Alma**
- 30 | **Vrouw in de kijker: Inge Croux, menselijke waarden en kleur in een complexe functie**
- 32 | **Kalender VTDV 2014/2015; Nieuwe leden VTDV**

Alfons Smet Residenties

Groendaken en natuurtuin als healing environment



Op de oude site van de firma Smet Boringen in Dessel realiseerde de familie Smet 90 serviceflats en 63 rusthuisbedden. Zorgorganisaties die op zoek zijn naar inspiratie kunnen hier een massa ideeën opdoen, vooral ook over hoe je de natuur betrekt in de werking van een woonzorgcentrum. Gerd Van Zundert van AID-architecten tekende voor een speels ontwerp, de groendaken zijn de eyecatchers van het gebouw. Vanuit hun kamers wandelen de bewoners op hun groene terrassen (beveiligd door hoge glazen wanden) die fungeren als geur-, proef- en kleurtuinen.

“Wij zetten in op welzijn, zorg, wooncomfort en natuur. Voor ons is het natuuraspect een cruciaal onderdeel van de healing environment. Ons project breekt dan ook radicaal met de klassieke opbouw van een woonzorgproject,” vertelt Marijke Beel die het concept mee bedacht en de realisatie begeleidde vanuit Actief met Zorg. “Op de benedenverdieping is er een mooie moderne bistro, een artspraktijk, een lounge, vergaderzalen, een kapper en een schoonheidssalon. Door de gunstige oriëntatie van het terrein ontstond een langwerpig volume met de straat, waarbij het gebouw een slingerbeweging maakt. De innovatieve bouwwijze en de materialen - streekeigen baksteen en houten ramen - werden gekozen met het oog op duurzaamheid en gebruiksvriendelijkheid. Het hoogste dak wordt gebruikt om het regenwater op te vangen en te recu-

pereren voor de toiletten. De circulatie varieert in breedte en draait zich voortdurend naar een nieuw gezichtsveld, zodat de dikwijls steriele, monotone sfeer plaatsmaakt voor boeiende perspectieven. De inspringende verdiepingen bieden ruimte voor groendaken waardoor de verbondenheid met de aarde en de natuur benadrukt wordt. Indien ze het wenselijk vinden, staan de bewoners in voor het geven van water aan de planten of plukken ze er fruit. Door de groendaken worden de seizoenen op een organische manier beleefd.”

Intensieve en extensieve daktuinen

“Een groendak bestaat in twee vormen: als intensieve daktuin met begroeiing van grassen, kruiden, struiken en soms zelfs bomen,” stelt tuinarchitect Yannick Lepage van de firma Ecoworks. “Het extensief groendak heeft een begroeiing van vetplanten en kruidachtigen. Op de intensieve daktuin werden vaste planten, struiken en fruit (waaronder aardbeien) aangeplant. Het extensieve groendak werd gerealiseerd op de helling van een inrit van een ondergrondse garage. De inrit is een lange strook beton die anders als een harde lijn de tuin doorkruist. In totaal zijn er tweeduidend sedums en kruidachtigen aangeplant. Sedum is een dankbare plant die extreme omstandigheden verdraagt. De planten in de volle grond vloeien over in de planten op het groendak. Bij de plantenkeuze is er rekening gehouden met planten die zichzelf uitzaaien of via wortels uitlopers aanmaken.”

Milieuvriendelijke meststof

"Voor de plantjes op het extensieve dakdeel volstaat één strooibeurt van 7kg per honderd vierkante meter met de organische meststof Myco-Sedum, toe te dienen in het voorjaar, eventueel een tweede maal op het einde van de zomer. De milieuvriendelijke meststof bevat alle noodzakelijke voedingsstoffen, hoofd- en sporenelementen met fosfaat-vrijmakende bacteriën. De toegevoegde mycorrhizae stimuleren het microbiële leven en zorgen voor een optimale wortelvorming. Tijdens het onderhoud, minstens tweemaal per jaar, worden alle meerjarige onkruiden verwijderd. In het voorjaarsonderhoud worden de dode plantendelen ook verwijderd," legt Yannick Lepage uit.

Samenwerking Natuurpunt Educatie

"Samen met Natuurpunt Educatie hebben wij het achterliggende terrein ingericht als natuurtuin," licht Marijke Beel toe. "Het is een project voor en met senioren waarbij natuurbeleving centraal staat. Het stuk grond bood de mogelijkheid om de natuur meer kansen te geven en de biodiversiteit te verhogen rekening houdende met de bestaande landschapswaarden. Op die manier groeide het idee om een natuureducatieve tuin in te richten. In de tuin vinden we onder meer een insectenhotel, kippen, een moestuin, een waterkanaal van 280 meter lang, een vijver waarin eenden zwemmen, een kikkerpoel, enz. Er valt heel wat te doen in de tuin: composteren en kippen verzorgen, hagen onderhouden, maaien, takkenwallen bouwen, onkruid wieden, nestenkasten en voedertafels timmeren,



enz. Voor het onderhoud kunnen we een beroep doen op vrijwilligers van Natuurpunt Educatie maar ook onze senioren en kinderen uit het dorp helpen mee. Omdat de tuin vrij toegankelijk is genieten ook de dorpsbewoners van de tuin. Op die manier ontstaat er een interactie met de senioren en draagt de tuin en zijn omgeving bij aan een healing environment," besluit Marijke Beel. ●

Bert Verbeke



BUSSMAN



www.bussman.nl

Hybride OK veroverd snel terrein

Bussman, de nummer 1 op het gebied van flexibele huisvesting voor de gezondheidszorg, is de laatste paar jaar uitgegroeid tot de specialist op het gebied van modulair gebouwde OK's. Of het nu gaat om een interim voorziening of om permanent gebruik, de voordelen van modulair bouwen van dit soort technisch gecompliceerde ruimten, worden door steeds meer ziekenhuizen erkend.

De trend voor de komende jaren is de opkomst van de hybride OK. Hierin wordt een volwaardige röntgentoepassing op de OK ondergebracht. Dankzij het gebruik van een zogenaamde C-boog is het mogelijk röntgen beelden te maken in elke gewenste positie, terwijl de patiënt al op de operatietafel ligt. Met name op het gebied van hart- en vaatchirurgie wordt het, nu nog beperkte aantal hybride OK's ingezet. Echter ook op ander gebied biedt de hybride OK voordelen. Bussman heeft recent de eerste modulaire hybride OK in de Benelux ontwikkeld en geplaatst in het Belgische Duffel.

Ook twee andere ziekenhuizen hebben hiervoor inmiddels een opdracht geplaatst.

Een hybride OK is gemiddeld anderhalf tot twee keer zo groot als een normale OK. Hierdoor is het zelden mogelijk deze binnen een bestaand OK complex te realiseren. Los van het feit dat het opofferen van 2 normale OK's meestal geen optie is, legt een dergelijke verbouwing het normale OK proces voor weken lam. Een modulair gebouwde hybride OK wordt tegen het bestaande OK complex aangebouwd. Indien nodig, zoals in Duffel waar het moest aansluiten op de eerste verdieping, kan het op hoogte geplaatst worden. Het bestaande OK complex is hiervoor slechts enkele uren buiten gebruik geweest.

Wilt u weten wat de mogelijkheden voor een hybride OK bij uw ziekenhuis zijn, neem dan contact op met Bussman. Wij komen graag en geheel vrijblijvend bij u langs.

www.bussman.nl • +31 24 67 90 100



Specialist in flexibele huisvesting voor de gezondheidszorg

Parking De Zavel

Nieuwe ondergrondse parking voor wzc De Zavel

“De nieuwbouw van woonzorgcentrum De Zavel in Antwerpen was een perfecte aanleiding om ook het parkeergebeuren door te lichten. Uiteindelijk werd gekozen voor een ondergrondse parking met 72 parkeerplaatsen,” vertelt architect Bart Verheyen van architectenbureau Stramien.



“Woonzorgcentrum De Zavel - een onderdeel van de GZA-groep - is gevestigd in een volkse wijk in hartje Antwerpen. De Zavel is gespecialiseerd in de opvang en begeleiding van personen met een gestabiliseerd psychiatrisch ziektebeeld of met niet aangeboren hersenaandoeningen. Er zijn 125 bewoners, en 90 personeelsleden waarvan 69 VTE. De accommodatie dateert uit 1984 en was dringend aan renovatie/vernieuwing toe. Vooral de vernieuwing van het sanitaire gedeelte en de ombouw van tweepersoonskamers naar eenpersoonskamers waren urgent. Omdat renovatie gelijkstond aan 80% van nieuwbouwkosten, opteerde de directie definitief voor een complete nieuwbouw. Vermits een dergelijk project minimaal twee jaar in beslag neemt zullen de bewoners gedurende deze periode in diverse gebouwen van de GZA-groep worden ondergebracht. De plannen zitten momenteel in de ontwerpfase. Als alles volgens plan verloopt, starten de werken in 2015 en worden ze afgerond in 2017. Het ontwerp van het nieuwe gebouw is luchtig opgevat met onder meer witte baksteen en met heel veel aandacht voor groenbeleving. In de drukte van de stad moeten de bewoners van De Zavel kunnen ademen en genieten van het groen in de binnentuin.”

Nadenken over mobiliteit

“Het nieuwbouwproject was meteen ook een goede oefening om na te denken over de mobiliteit in en rond De Zavel. Momenteel is er een beperkte parking voorzien, maar door het dichte net van openbaar vervoer is De Zavel nog vlot

bereikbaar. Op vraag van de stad Antwerpen zullen 72 parkeerplaatsen - van 2,50m x 5,50 m - gecreëerd worden, niet in het binnengebied maar ondergronds. Het betreft een parking met één ondergrondse bouwlaag met een diepte van 3,5 meter. Ook voor minder-validen en fietsers is parkeer-ruimte voorzien. De parking wordt uitgerust met LED-verlichting en bewegingsdetectie. Omdat de oppervlakte van de parking slechts 1720m² omvat is er geen RWA-installatie (rook- en warmtafvoerinstallatie) nodig. Naast rookdetectie zullen er ook mogelijks sprinklers voorzien worden. Via een dubbelpoortstelsel is de parking enerzijds toegankelijk voor het personeel - met een batchstelsel - en anderzijds voor leveranciers. In- en uitrijden verloopt via een enkele rijbaan aangestuurd met knipperlichten.”

Denk collectief

Bart Verheyen merkt op dat de keuze voor een ondergrondse of bovengrondse parking in de eerste plaats locatiegebonden is. “De bouw van een parking trachten we overigens altijd in een breder kader te schetsen. De bouw van een parking creëert sowieso meer trafiek waarbij ook omwonenden te maken kunnen krijgen met overlast. De keuze voor een parking heeft dus een grotere impact dan alleen de eigen organisatie. Hoewel het niet altijd evident is, zou men toch eerst moeten overwegen of een parking überhaupt wel noodzakelijk is. In een stadsomgeving kunnen openbaar vervoer en het gebruik van fietsen bijdragen tot een vlottere mobiliteit. Ook het delen van auto's - via onder meer het Cambiosysteem - kan medewerkers er toe aanzetten om niet met de auto naar het werk te komen. Onze boodschap naar organisaties die een parking willen bouwen luidt daarom ook: denk collectief,” besluit Bart Verheyen. ●

Bert Verbeke



Parkeertoren AZ St. Lucas Gent

Bakenfunctie binnen stedelijke structuur

Begin 2014 startte AZ St. Lucas in Gent met de bouw van een bovengrondse parkeertoren met een maximum capaciteit van 1450 parkeerplaatsen op de locatie van de huidige bezoekersparking. Tegen eind 2015 zullen de werken afgerond zijn. Optimale circulatie wordt verwacht na aanleg van een nieuwe toegangsweg door de Stad Gent tegen eind 2015. "Over het concept is grondig nagedacht. Wij centraliseren de parkeergelegenheid en lossen het tekort aan parkeergelegenheid op. De parkeertoren wordt een landmark, een bakenfunctie binnen de stedelijke structuur. De parking zal bestaan uit twee delen: gebouw west met 4 verdiepingen (meer dan 500 parkeerplaatsen) en gebouw oost met 8 verdiepingen (meer dan 900 plaatsen). De bouw komt tot stand met VIPA financiering en eigen middelen," vertelt Mathieu Massart, Directeur Facility en Technieken bij AZ St. Lucas.

"De parkeertoren heeft een bakenfunctie. Ons ziekenhuis is momenteel nauwelijks zichtbaar van op de binnenring van Gent, maar daar komt verandering in. De campus krijgt een nieuw en herkenbaar gezicht. Het gebouw heeft een zeer logische basisstructuur in geprefabriceerd beton. De afgeronde hoeken verlenen het gebouw een dynamisch uitzicht. Het geheel roept een beeld op van horizontale linten die rond het gebouw slingeren. De contour van elke bouwlaag wordt ingepakt met banden in wit geperforeerd aluminium. Het lichtspel dat ontstaat in de perforaties zorgt voor een luchtig karakter. Er worden ook plantenbakken en klimplanten voorzien. Door de aanleg van veel groen draagt de parkeertoren bij tot een healing environment." Mathieu Massart merkt op dat de bouw van een parkeertoren door een ziekenhuis ook heel wat gevolgen heeft voor de mobiliteit in de omgeving. "Omdat er sprake is van een nieuwe toegangsweg van de Stad Gent voeren we een intens overleg met veel diensten waaronder mobiliteit, monumentenzorg, groendienst, stedenbouw, kwaliteitskamer, enz."

Plan van eisen

"Voor de parkeertoren diende een aantal eisen te worden opgevolgd. Zo maken we gebruik van natuurlijke ventilatie conform de norm open parkeergarages (KB 7/7/1994). Voorts volgen we de functionele en prestatie-eisen gesteld door de NEN 2443. Daarnaast nemen wij voldoende maatregelen om lawaaihinder te beperken. Ook over veiligheid, verlichting, kleuren, loopafstand, circulatie en signalisatie werd een grondige studie uitgevoerd. De parkeertoren is onderhoudsarm en uitgevoerd met de nadruk op energie-



zuinigheid en het duurzaam omspringen met materialen. Andere technische elementen zijn 21 IP-camera's op het gelijkvloers en voorverwarmde TL-lampen met KNX sturing."

Inrichting parking

"De breedte en de hoogte van de parkeerplaatsen bedraagt telkens 2,4m. Rekening houdend met armaturen is de maximale voertuighoogte 2,2m. Naast gewone parkeerplaatsen is er ook plaats voor mindervaliden, patiëntenvervoer, fietsers en brommers. Om parkeren en uitstappen gemakkelijk te maken kozen we om kolommen tussen de parkeerplaatsen te vermijden, de overspanningen bedragen 16 meter. Een overdekte ingang met transparante materialen brengt de bezoekers van het ziekenhuis droog naar de hoofdingang. Een bushalte is voorzien, alsook fietspaden en routes voor intern verkeer, taxi's, kiss & ride en spoed. Het personeel heeft via een badge toegang tot de parking."

Beperken van de hinder

"Het realiseren van een parkeertoren brengt enig ongemak met zich mee. Toch doen we er alles aan om de hinder voor zowel patiënten als bezoekers maximaal te beperken. Om die reden wordt het gebouw in twee fasen oftewel twee "helften" gerealiseerd zodat we tijdens elke fase toch voor iedereen voldoende parkeergelegenheid kunnen voorzien. Daarnaast verloopt het bouwproces snel omdat we werken met geprefabriceerd materiaal. Concreet: elke 14 dagen wordt een verdiep gebouwd," besluit Mathieu Massart. ●

Bert Verbeke

Intelligente parkeeroplossingen



SOFTWARE



HARDWARE



EVERYWHERE

Contacteer uw specialist in ziekenhuisparkings

www.scheidt-bachmann.com

sales@scheidt-bachmann.be

+32 479 82 56 07

Ronde tafel Parkings in ziekenhuizen

| Parkeergarages: onderdeel van een ziekenhuiservaring

Parkeren mag dan soms omschreven worden als een noodzakelijk kwaad, het maakt voor bezoekers en patiënten niettemin onderdeel uit van een ziekenhuiservaring. Het eerste wat ze tegenkomen op de terreinen van een ziekenhuis is immers een parking die geldt als een visitekaartje. Parkings trekken aan of stoten af. Ziekenhuizen die te weinig parkeerplaatsen aanbieden dragen hier op korte of lange termijn de gevolgen van. Ook het veiligheidsgevoel speelt een belangrijke rol.

Hoewel het niet geldt als hun corebusiness realiseren ziekenhuizen zich dat een parking een element is van hun dienstverlening. Het niveau hiervan moet dan ook even hoog liggen als alle andere services. Een parking is bijgevolg een businessunit die met de juiste operationele tools dient gemanaged te worden. Omdat bezoekers zich nog al eens in een stresssituatie bevinden moet een parkeergarage vooral rust uitstralen: een overkill aan begeleidende verkeersborden, pijlen en bewegwijzering zorgt alleen maar voor verwarring.

Mathieu Massart, AZ Sint-Lucas: *“Nog voor ik in AZ Sint-Lucas in Gent startte, was ik bekend met de parkeerdruk rond het ziekenhuis. Als patiënt kun je die extra stress bij je eerste bezoek en erna best missen. Het bouwen van een parkeertoren die gemakkelijk toegankelijk is voor patiënten, bezoekers, medewerkers en artsen was dan ook van strategisch belang. Vermits deze parkeergelegenheid ook de toegangspoort vormt voor het ziekenhuis, vonden we de architecturale waarde een belangrijk gunningscriterium voor dit project. Dankzij de goede samenwerking met de stadsdiensten, architecten, studiebureau, aannemer en onze eigen diensten hopen we binnenkort patiënten te ontvangen in een moderne infrastructuur waar we fier op mogen zijn.”*

Boven- of ondergronds?

De keuze waar een parkeergarage gebouwd zal worden, is grotendeels locatiegebonden. Sommige ziekenhuizen beschikken over voldoende ruimte om een buitenparking aan te leggen, anderen zijn gedwongen om ondergronds te bouwen. Daarnaast spelen ook de stedenbouwkundige eisen een cruciale rol. Voorts moet een ziekenhuis vanzelfsprekend rekening houden met het kostenpakket: een bovengrondse parkeerplaats kost tussen circa 7.500 à 10.000

euro, een ondergrondse parkeerplaats loopt al gauw op tot 18.000 euro. Heel wat ziekenhuizen opteren daarom voor een bovengronds parkeerproject. De standaardafmetingen van parkeerplaatsen zijn 2,50m breedte x 5,00m lengte.

Patrick Ingelbinck, Apcoa Parking Belgium: *“Net zoals de bloemist, broodjesbar en/of krantenwinkel zelfstandige uitbaters zijn binnen de muren van de kliniek, vormt ook de parking en het verwachte comfort voor de bezoekers een essentieel onderdeel van het ziekenhuisbezoek. De parking is het eerste en laatste wat men ervaart tijdens het bezoek, en het is dan ook de taak en verantwoordelijkheid van een specialist om zowel het comfort als de correcte producten en services aan te bieden aan de diverse gebruikersgroepen.”*

Beheer en exploitatie: in eigen handen of outsourcen

Voor de bouw, beheer en exploitatie behoren uiteenlopende formules tot de mogelijkheden: concessies, leasing, investeren met diverse partijen, recht van opstal, enz. Het komt er voor ziekenhuizen op aan om zo creatief mogelijk tewerk te gaan. De financiering met eigen middelen en met subsidies van VIPA staan onder druk, mede ook door de onzekerheid over de overheveling van de zorgbudgetten van het federale naar het gewestelijke niveau. Het ontwerpen en het bouwen van een parkeergarage vormt overigens enkel het begin van een project. Nadien worden uitbaters pas echt geconfronteerd met het beheer en de continuïteit van de installaties. Voor sommige ziekenhuizen is een parkeergarage een voorname bron van inkomsten. Vaak echter hebben ziekenhuizen die het beheer en de exploitatie in eigen handen houden een slecht zicht op de reële en/of verborgen kosten: defecte slagbomen, problemen met klanten, falen van toestellen en materialen, onderhoudskosten aan gebouwen, enz. Alle kosten moeten worden opgeteld om een reëel zicht te krijgen op de rendabiliteit. Soft- en hardware vormen het hart van het parkeerbeheersysteem. Parkeergarages worden steeds meer uitgerust met technisch hoogstaande materialen en toestellen. Bij aankoop hiervan moet de betrouwbaarheid en duurzaamheid primeren op de kostprijs.

Aandacht voor architecturaal ontwerp

Een ziekenhuis ontwerpen is geen exacte wetenschap, elke situatie is anders. Het is sowieso noodzakelijk om alle verkeersstromen grondig te bestuderen bij de berekening van

Access controlled... Future secured.

www.automatic-systems.com



50 YEARS OF **PERFORMANCE** AND **RELIABILITY**
IN THE AUTOMATION OF SECURE ENTRANCE CONTROL

Prins Boudewijnlaan 17 Unit 9A • 2550 Kontich • België • Tel. +32 38 70 59 59 • E-mail: sales.be@automatic-systems.com

AS **AUTOMATIC**
SYSTEMS
IBER GROUP

Serge Smets, WPS Belgium: *“Smart - Reliable - Future Proof, zijn samen met flexibiliteit kenmerken van een systeem dat uitermate geschikt is voor toepassing in de zorgsector. WPS Parking Systems is meer dan een leverancier. We stellen ons op als partner en gaan samen met u de meest klantvriendelijke samenstelling van het systeem bepalen. Binnen de zorgsector vraagt dat om veel gevoel bij, en knowhow van, de omgeving waar het systeem zal worden geïmplementeerd. WPS Parking Systems heeft inmiddels al op grote schaal bewezen dat zij in deze zeer gevoelige en complexe omgeving de juiste oplossing kan bieden.”*

de capaciteit. Parkings worden vaak stiefmoederlijk behandeld door architecten, nog te vaak primeren louter de esthetische aspecten in het ontwerp. Daardoor wordt ook al eens gezondigd tegen elementaire details die in de operationele fase problemen kunnen opleveren. Een klassiek voorbeeld hiervan is een te smalle inrit van een parking waardoor een bottleneck kan ontstaan. Een aantrekkelijk parking is er één met grote overspanningen zonder al te veel hoeken of obstakels. Kleuren spelen eveneens een cruciale rol: blauw straalt een positieve sfeer uit, ook geel behoort tot de favoriete kleurtinten. Verschillende kleuren op de diverse ver-

diepingen dragen dan weer bij tot herkenbaarheid. Ook een duidelijke scheiding tussen de voetgangerszone en de parkeerplaatsen bevordert het veiligheidsgevoel. Voorts draagt een frisse geur bij tot een aangename parkeerervaring. Wat betreft de verlichting wordt LED steeds meer de standaard, hoewel sommige ziekenhuizen nog afgeschrikt worden door de hoge aanschaf- en onderhoudskosten.

Fietsverkeer wordt belangrijker

Een belangrijk deel van het aantal parkeerplaatsen wordt doorgaans ingenomen door de eigen medewerkers, die op onregelmatige uren aan de slag zijn. Naast patiënten en “gewone” bezoekers maken ook vaak derden bezoekers gebruik van parkeergarages van ziekenhuizen. Steeds meer ziekenhuizen moedigen medewerkers aan om te fietsen. Het gebruik van de elektrische fiets zorgt daarbij voor een aanzienlijke stijging van het aantal fietsparkeerplaatsen. In Nederland is parkeren voor medewerkers niet gratis, de tarieven zijn afhankelijk van de woon-werk afstand. Tot bijvoorbeeld een bepaalde afstand - vaak 10 kilometer - is het niet mogelijk, of alleen tegen een duurder tarief, om te parkeren. Werknemers met een grotere afstand tot het ziekenhuis betalen bij onze noorderburen een lager parkeertarief. In Nederland is hiervoor een sociaal draagvlak, het invoeren van een dergelijk betalingssysteem lijkt bij ons niet evident.



Vlnr: Mathieu Massart, AZ Sint Lucas; Patrick Ingelbinck, Apcoa Parking Belgium; Wim Teurlinckx, Automatic Systems; Serge Smets, WPS Belgium

Een veilige omgeving creëren

Bezoekers moeten zich volledig op hun gemak voelen in een parkeergarage. Afhankelijk van de omgeving zijn diverse beveiligingsniveaus van toepassing. Camerabewaking is sowieso een must. Nummerplaatherkenning draagt ook bij tot veiligheid en is een handig instrument als hulp bij afwikkeling van ongevallen. Nummerplaatherkenning geldt bij abonnees meteen als een identificatie. Ook een adequate verlichting - van "basic" tot "vandalismeproof" - is noodzakelijk. Hetzelfde geldt voor de slagbomen waarvan uiteenlopende types beschikbaar zijn. Ondanks verregaande beveiligingsmaatregelen vinden er toch regelmatig - voornamelijk kleine - ongevallen plaats in parkeergarages. Ziekenhuizen communiceren hier vanzelfsprekend liever niet over. Naast veiligheid wensen gebruikers ook een vlotte afwikkeling. "Snelle" slagbomen die op minder dan 1 seconde openen zorgen in combinatie met nummerplaat-herkenning voor tijdswinst bij het in- en uitrijden. Voor wat de betaling betreft hanteren ziekenhuizen verschillende formules: munten, biljetten, kaarten, jetons, betalen met de smartphone, enz. Zelfs het in- en uitrijden van een par-

Wim Teurlinckx, Automatic Systems: "Kwalitatief hoogstaande obstakels (slagbomen) die aangepast zijn aan de specifieke vereisten van de locatie en toepassing, vragen een loyale partner die meedenkt met de eindgebruiker en deze ook bijstaat met de juiste raad. Het is dan ook zeer belangrijk om van bij de start beroep te doen op een uitstekende expertise terzake; Automatic Systems kan zich hiervoor baseren op bijna 50 jaar ervaring en dit wereldwijd. De praktijk leert ook dat besparen in het begin op een degelijke slagboom al snel resulteert in een vroegtijdige vervanging en dus vaak ook een onvoorziene meeruitgave binnen de 5 jaar. Duurzaamheid heeft een prijs maar op langere tijd loont dit ongetwijfeld de moeite. Het klantenbestand van Automatic Systems en de tevredenheid van onze klanten zijn daarvan het sprekende bewijs."

king met bankkaart is mogelijk dankzij de nieuwe regels omtrent bankkaartbetalingen zonder pincode. ●

Bert Verbeke



Scheuroverbruggend,
volledig gewapend
en slijtvast

Ziekenhuis Oost-Limburg, Campus St. Jan



Az Damiaan



Duurzame afdichting voor parkings

Wilt u het patiënten, bezoekers en personeel zo gemakkelijk en comfortabel mogelijk maken? Dat begint al met het parkeren van de auto. Vaak kampen ziekenhuizen en zorginstellingen met plaatsgebrek. Zo ook Ziekenhuis Oost-Limburg (ZOL) in Genk. Om de hoge parkeerdruk op de bezoekersparking van Campus St. Jan te verminderen, besloot het ziekenhuis om een nieuwe personeelsparking voor medewerkers en artsen te ontwikkelen. In juni is het nieuwe complex geopend met 800 parkeerplaatsen, verdeeld over vier verdiepingen.

De tussenvloeren zijn stuk voor stuk voorzien van een duurzame afdichting met Triflex: scheuroverbruggend, volledig gewapend en zeer slijtvast. De uitgebreide kleurkeuze en de antislip eigenschappen maken Triflex systemen bijzonder geschikt om de veiligheid en sfeer in en rond parkings te vergroten.

Kijk op www.triflex.be



Triflex[®]

Alternatieve onkruidbestrijding

| Alternatieve onkruidbestrijding rond ziekenhuizen en zorginstellingen: het kan, maar hogere kosten

Europa legt de lat steeds hoger op het vlak van onkruidbestrijding. Vanaf 2015, over een enkele maanden dus, is het gebruik van chemische middelen bij het onderhouden van het openbaar groen en bij het bestrijden van het onkruid in ons land helemaal verboden. De vraag: "hoe pak je onkruid aan en ontzie je tegelijkertijd het milieu?" wordt nu wel erg prangend. Bedrijven, gespecialiseerd in het groenonderhoud rond ziekenhuizen en andere zorginstellingen, zoeken dan ook koortsachtig naar mogelijke oplossingen...

Nederland heeft, zoals op vele vlakken, al een voorsprong op ons land inzake alternatieve onkruidbestrijding. Onze Noorderburen hanteren methodes van het branden en het weg borstelen van het onkruid. Het is milieubewuster maar ook intensiever qua arbeid. Ook zijn de Nederlanders al jaren vertrouwd met de select spray, een toestel dat nog wel chemisch sproeit maar via infrarooddetectie alleen op het onkruid en niet op het hele groenoppervlak. Op deze manier gebruik je veel minder chemisch product omdat je selectief plekje per plekje behandelt. Wat ook nog gebruikt wordt boven de Moerdijk is heet water met de wave... het onkruid wordt bespoten met heet water zodat de cellen afbreken en het onkruid afsterft. Vraag is: zijn al deze alternatieve maatregelen om het onkruid te bestrijden ook



beter voor het milieu? Ben Buyvoets, vestigingsleider van Dolmans Landscaping in Houthalen, heeft daar serieuze twijfels bij: "Je krijgt het onkruid niet voorgoed weg omdat je met deze alternatieve middelen niet diep genoeg in de bodem doordringt. Daardoor moet je de behandelingen veel frequenter uitvoeren en stijgt het kostenplaatje. Dé alternatieve bestrijding van onkruid rond ziekenhuizen en rustoorden is het regelmatig borstelen van het hele oppervlak zodat zand en andere vervuilende dingen geen kans krijgen om het nieuwe onkruid te laten ontkiemen."

Meerdere behandelingen

Tot nu toe had je maar twee tot drie behandelingen nodig bij chemische onkruidbestrijding: één keer goed spuiten in het voorjaar en dat nog eens herhalen in het najaar en klaar was kees. Nu ben je verplicht minstens vier tot zeven keer terug te gaan naar je locatie om het geheel proper te houden. Het mooiste bewijs zijn de berm en straatkanten: ze liggen er overal vaak slordig bij omdat je het met alternatieve onkruidbestrijding allemaal niet kunt meester blijven. Is de Nederlandse methode om onkruid zonder





chemische middelen te bestrijden, milieubewuster? “Niet altijd”, haakt Ben Buyvoets meteen in. “De machines die op warm water werken, hebben constant een kachel nodig om het water op hoge temperatuur te houden. Die hogere productie zorgt ook voor meer verbruik van brandstoffen. Door niet meer chemisch te behandelen, sparen we het bodemwater maar vervuilen we de lucht met de uitstoot van die brandstof.” Het probleem wordt dus verlegd maar niet echt opgelost dus.

Andere onderhoudscontracten

Ziekenhuizen en zorginstellingen zullen in de toekomst nog meer in de buidel moeten tasten wat onkruidbestrijding betreft. Jaarcontracten inzake groenonderhoud schommelen tot op heden tussen 20.000 en 30.000 euro; met de nieuwe Europese voorschriften moeten de ziekenhuizen en zorginstellingen nu al minimum 40.000 euro voorzien omdat er veel frequenter en intensiever moet opgetreden worden bij het alternatief bestrijden van het onkruid. Een duurder onkostenplaatje, dus moeten de ziekenhuizen en andere zorginstellingen in de nabije toekomst serieuze keuzes gaan maken. Ofwel het budget van groenonkruid en onkruidbestrijding inkrimpen, ofwel blijven gaan voor de uitstraling van het ziekenhuis. Als je als zorginstelling goed voor de dag wil komen, mag je niet echt gaan besparen op het visitekaartje. Beeldvorming is enorm belangrijk bij de keuze van een ziekenhuis... De eerste indruk die je als klant/patiënt opdoet bij het betreden van de ziekenhuissite is de groene omgeving. Als die slordig is of onverzorgd neem je dat beeld mee naar binnen.

“Daar bestaan oplossingen voor. We geven de klant het advies om hun stilaan onbetaalbare tuinen om te vormen tot goed beheersbare groenoppervlakken. Spring slim om met de beplanting, gebruik zo veel mogelijk bodembedekkers en struiken die gemakkelijk dichtgroeien en zo het onkruid tegen gaan. Zo veel te meer het allemaal dichtgegroeid is, zo veel te minder onderhoud is er nodig. Op die manier kunnen ziekenhuizen en zorginstellingen hun onderhoudsprocedure aanpassen en bijgevolg ook besparen op hun uitgaven rond groenaanleg en groenonderhoud,” stelt Ben Buyvoets.

Meer samenwerken

Het verhaal dat het geld stilaan op geraakt, duikt zowat overall op, ook in de verzorgingssector. Ziekenhuizen en andere zorginstellingen zullen in de toekomst dan ook meer en meer moeten samenwerken, clusters vormen. Zich met twee of drie verenigen en zich zo sterker opstellen op de markt. “Dan kan er ook een bestek opgemaakt worden voor een groep van zorginstellingen en kan je de prijs uiteraard drukken. Samen sta je sterker... Ziekenhuizen en zorginstellingen zullen ook op zoek moeten gaan naar partners die kunnen meedenken en alle zorgen omtrent het beheer van buitenruimtes kunnen wegnemen. In de volgende jaren zullen de directies van ziekenhuizen en andere zorginstellingen naast het financiële plaatje ook heel creatief moeten nadenken over hun groenonderhoud,” besluit Ben Buyvoets. ●

Luk Derden



Nieuwe wet onkruidbestrijding

| Nieuwe wet onkruidbestrijding vraagt om geïntegreerde en duurzame bestrijdingsstrategieën

Om het oppervlakte- en grondwater en de volksgezondheid te beschermen, mogen openbare domeinen in Vlaanderen - behoudens uitzonderlijke gevallen - vanaf 1 januari 2015 geen herbiciden meer toepassen om onkruidgroei op verhardingen te bestrijden. Ook op federaal niveau is reeds eerder actie ondernomen: in 2013 is het KB duurzaam gebruik van pesticiden verschenen. Dit bepaalt dat vanaf 25/11/2015 elke persoon die professionele gewasbeschermingsmiddelen wil aankopen, opslaan of verkopen een fytolicensie nodig heeft. Voor de praktische vertaling van de nieuwe wet zijn er geen vaste regels: effectiviteit, productiviteit en energieverbruik beïnvloeden in hoge mate de uiteindelijke kostprijs van de behandeling met thermische of mechanische technieken.

Ondanks de brede waaier aan mogelijke preventieve maatregelen is onkruidgroei op verhardingen op lange termijn onvermijdelijk. Mossen en algen zijn typische pionierplan-

ten op pas aangelegde verhardingen. De bijhorende organische vervuiling biedt verstevigingskansen voor hogere plantensoorten, zodat vroeg of laat curatieve maatregelen noodzakelijk zijn. De voorkomende onkruidsoorten zijn meestal lastig te bestrijden. Het gaat immers vaak om planten die sterke betreding tolereren, goed bestand zijn tegen hitte of droogte en/of over ondergrondse reserveorganen beschikken en zo in voegen kunnen overleven.

UZA vraagt om afwijking bij invoering nieuwe wet onkruidbestrijding

“UZA in Edegem beschikt over een uitgebreid domein groenzone en bos. Daarnaast bieden wij bezoekers diverse parkingzones aan met een totale oppervlakte van 67.000m². Momenteel bereiden wij ons volop voor op de toepassing van de nieuwe wet onkruidbestrijding. Concreet hebben wij een afwijking op de wet aangevraagd bij de VMM,” vertelt Sibert Dobbelaere, milieucoördinator bij UZA. ➤



Onkruid voorkomen: weinig verhardingen en meer gazon

Gemeentebesturen kunnen machines zoals een onkruidbrander, borstelmachine of een machine inzetten die water verhit en het onkruid bewerkt. Voor openbare groensites zoals bij woonzorgcentra zijn deze niet altijd inzetbaar. Schoffelen kan hier een techniek zijn, maar levert nadien extra werk om het losgekomenmateriaalopruimen. Onkruidbestrijdingsmiddelen gebruiken, is dus verboden vanaf 1 januari 2015 in Vlaanderen. "We zien in de omringende landen de tendens naar het gebruik van producten met een laag risico zoals Ultima PRO. De vraag is wat de toekomst zal brengen", stelt Jeroen Costermans, sales manager bij Ecostyle Plant Professional. "Anno 2015 komt het er op neer onkruid te voorkomen, eerst en vooral door zo min mogelijk verhardingen aan te leggen. Uiteraard is dit onmogelijk. Er is namelijk altijd een pad naar de ingang en een wandelpad in de tuin aangelegd. Bij verhardingen zoals dolomiet of grind kan een roterende onkruidfrees soelaas bieden."

- ◀ "De afwijking heeft enkel betrekking op de parking van het UZA, de groenzones zelf worden al pesticidenvrij gehouden door middel van niet-chemische technieken. De redenen van de aanvraag zijn de aanwezigheid van kattenstaarten met ondergrondse groeipunten, de borsteltechniek die niet toepasbaar is wegens krasgevoeligheid van de klinkers, het extra energieverbruik en de extra kostprijs die ongeveer 30.000 euro bedraagt. Voorts is er het ontbreken van een tweede risicoloze bestrijdingstechniek: enkel heet water is risicoloos voor het UZA, maar een tweede techniek

is een must omdat één enkele techniek niet volstaat voor een grote variatie aan onkruid. Het heraanleggen van de parking - door opvoeging - is ook niet mogelijk wegens een groter overstromingsgevaar bij het wegvallen van de bestaande infiltratievoorzieningen," stelt Sibert Dobbelaere.

In gras komt minst van al onkruiden voor

"Onkruid voorkomen in de siertuinen lukt beter. Onder bomen en struiken en in plantenborders is een bodembedeker perfect inzetbaar. Daarnaast is het aan de tuinaanemer om de plantdichtheid te vergroten en onkruidgroei te voorkomen. Meer gazon aanleggen, is zo ook een optie. In gras komen het minst van al onkruiden voor. En je kunt ze nog beter voorkomen door de juiste meststoffen te gebruiken," besluit Jeroen Costermans.

"De redenen van de aanvraag voor afwijking bij UZA zijn de aanwezigheid van kattenstaarten met ondergrondse groeipunten, de borsteltechniek die niet toepasbaar is wegens krasgevoeligheid van de klinkers, het extra energieverbruik en de extra kostprijs die ongeveer 30.000 euro bedraagt."

Voor meer informatie: "Handleiding voor niet-chemische onkruidbeheersing op verhardingen met kleinschalige elementen" van het Opzoekingscentrum voor de Wegenbouw. ●

Bert Verbeke



WZC Heilig Hart Tereken Sint-Niklaas | RF30 inkomdeuren



WZC De Stek Damme
Geautomatiseerde RF30 schuifdeur (6x3 m)



UZ Leuven | RF30 stralingwerende deuren/ramen

Open de deur naar spraakmakende innovatie.

Eribel produceert deurgehelen die perfect worden afgestemd op de strenge eisen van de zorgsector.

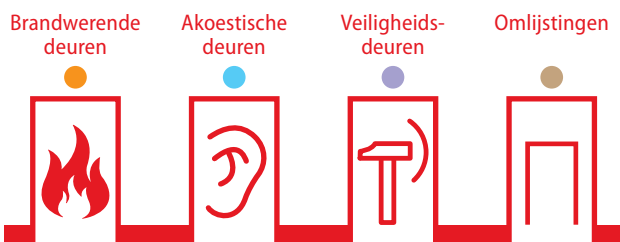
Brandwerende deuren, akoestische deuren, veiligheidsdeuren: het productengamma is uiterst compleet en biedt tal van innovatieve oplossingen.

Innovatie zit diep ingebed in het dna van Eribel.

Neem nu de droog gemonteerde metalen omlijsting: een ingenieus systeem met drie elementen die op de werf zelf in elkaar worden geklikt. Daarmee heeft Eribel een ware revolutie ontketend.

Maar Eribel is nog veel meer, van de R&D-afdeling met eigen testinfrastructuur tot de computergestuurde fabricage en de loepzuivere afwerking. De nauwgezette plaatsing, door onze eigen dienst of door geselecteerde partners, is de kroon op het werk.

Wilt u meer weten over onze oplossingen voor de zorgsector? Bel 03 314 70 23 of stuur een mailtje naar info@eribel.be.





SIEMENS

En schatje, even comfortabel als thuis?

Onze oplossingen laten patiënten zich thuis voelen door hen bescherming en een maximaal comfort te bieden.

Onze specifieke oplossingen voor ziekenhuizen in een oogopslag

- Technisch advies en consultancy, oplossingenontwikkeling
- Specifieke oplossingen voor de verhoging van het comfort en veiligheid van patiënten en personeel
- Specifieke oplossingen voor de verhoging van de beveiliging van de gebouwen
- Geïntegreerde producten en systemen voor elektriciteitsdistributie (laag- en middenspanning)
- Specifieke oplossingen voor kritieke omgevingen
- Unieke integratie en centraal beheer van alle bouwtechnieken
- Energie-efficiënte producten en oplossingen
- Complete eigen dienstverlening : projectbeheer, engineering, installatie en indienststelling
- Specifieke energie-efficiënte laboratoriumoplossingen
- Gevalideerde monitoringoplossingen voor kritieke omgevingen
- Geïntegreerde oplossingen voor patiëntenkamers, HVAC + verlichting + zonnewering
- Specifieke geïntegreerde oplossingen voor operatiekamers
- Training- en opleidingsprogramma's op maat
- Onderhoudsdiensten, stand-by diensten, modernisering, migratie

www.siemens.be/buildingtechnologies

E. Van Wingen behaalt MVO-certificaat

E. Van Wingen uit Evergem dat onder andere warmtekrachtkoppelingen ontwikkelt voor bedrijven, zet fors in op innovatie en op maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVO). Onlangs behaalde Van Wingen trouwens als eerste Oost-Vlaamse onderneming het SR10 IQ-Net certificaat voor maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVO).



Het familiebedrijf E. Van Wingen heeft de afgelopen vijftig jaar een mooi parcours afgelegd en is uitgegroeid tot een stevige kmo met een kleine vijftig medewerkers. *"Het is altijd onze filosofie geweest om vooruit te denken"*, zegt general manager Jean-Pierre Van Wingen, *"en om zowel qua bedrijfsvoering als qua productaanbod te innoveren om zo de klanten echt op hun wenken te bedienen."* De EVW Mini-WKK, de warmtekrachtkoppeling waarmee KMO's maximale energie-efficiëntie kunnen realiseren is daar een mooi voorbeeld van. Het bedrijf uit Evergem zelf gebruikt die warmtekrachtkoppeling trouwens om het bedrijfsgebouw te verwarmen en om met de opgewekte stroom onder meer drie elektrische voertuigen op te laden. EVW is er zich van bewust dat haar activiteiten een impact hebben op onze omgeving en op de mensen daarin. Door te handelen met respect voor het milieu en de mensen, stakeholders van het MVO-beleid, wil men daar een positieve impact van maken en streeft men naar duurzame relaties met alle stakeholders. Daarom worden ook de leveranciers gekozen in functie van hun streven naar dezelfde duurzaamheidsdoelstellingen. *"Vanuit onze activiteiten rond energie-efficiëntie kunnen we tot duurzaamheid alvast een belangrijke bijdrage leveren,"* verduidelijkt Jean-Pierre Van Wingen, General Manager. *"Door de ontwikkeling en de permanente innovatie rond de combinatie van de energiestromen warmte en elektriciteit in warmtekrachtkoppeling, kunnen onze klanten immers kosten besparen en de beschikbare energie rationeler gebruiken. Dat levert niet enkel financieel een mooi resultaat, maar leidt ook tot een kleinere ecologische voetafdruk."*



Infodag: digitale televisie, opportuniteiten voor nieuwe TV-diensten in de zorgsector

Op 25 november 2014 vindt een infodag plaats over "Digitale televisie, opportuniteiten voor nieuwe TV-diensten in de zorgsector". Aan bod komen diverse thema's: TV kijken vroeger, nu en straks; Digitale oplossingen voor multi-TV gebruikers; IPTV, een kanaal voor nieuwe diensten; Transitieoplossingen en informatiekanaalen.

Inschrijven doe je via mail naar: aline.van.laer2@staff.telenet.be

Locatie: Accentis Business Center, Duwijkstraat 17 in 2500 Lier. Aanvang: 9u30

Testo Saveris 2: vereenvoudigd meetsysteem voor temperatuur en vochtigheid

Om de kwaliteit en de houdbaarheid van voedingswaren te garanderen en om bovendien te voldoen aan de wettelijke voorschriften, moeten deze bewaard en verwerkt worden onder perfecte klimaatomstandigheden zoals temperatuur en vochtigheid. Een permanente en betrouwbare bewaking van temperatuur en vochtigheid kost echter veel tijd en geld. Testo lanceert daarom een nieuw vereenvoudigd meetsysteem voor temperatuur en vochtigheid. Met het WiFi dataloggersysteem testo Saveris 2, heeft u alle relevante omgevingsparameters onder controle. Eenvoudig, altijd en overal. **Info: www.testo.be/nl/saveris2**



Makkelijke en competitieve oplossingen voor de zorgsector



Vorige editie kon men lezen over het belang van brandwerende oplossingen conform AREI – art 104. Deze nieuwe regelgeving bezorgde veel projectleiders heel wat kopzorgen door de torenhoge kosten die veelal gepaard gingen met de implementatie van deze brandbestendige systemen. Over het algemeen zijn het dure systemen die tevens serieuze meerkosten aan materiaal en werken met zich mee brengen! Trayco® ziet het als taak van fabrikant om hierin de markt tegemoet te komen en op te treden als partner die in staat is mee te denken met haar behoeften. Door samen met bouwheer, keuringsorganisme en officiële instanties zich te buigen over specifieke projecten wordt snel duidelijk dat men zo tot de meest economische oplossingen kan komen. Constructies die esthetisch, veilig en makkelijk te monteren zijn! Deze oplossingen werden inmiddels standaard in ons gamma opgenomen en werden specifiek op maat van de Belgische regelgeving uitgewerkt. Zo is Trayco® ervan overtuigd een economisch verantwoorde oplossing te bieden naar zijn installateurs! Deze manier van werken beaamt nogmaals dat door een gezamenlijke aanpak de beste realisaties tot stand komen!

"Enkel met een visie van partnership en knowhow kan men competitiviteit van de klanten verhogen"
Raadpleeg onze volledig vernieuwde catalogo op www.trayco.be

Woonzorgcentrum Sint-Vincentius Kalmthout

Naadloze totaalzorg in een woonzorgboulevard

“Als alles volgt planning verloopt, zal het woonzorgcentrum Sint-Vincentius in Kalmthout in september 2015 omgevoerd zijn tot een comfortabel gebouw waar we een naadloze totaalzorg kunnen aanbieden. Met Sint-Vincentius zetten we in op zorgdifferentiatie en op de beleving van de bewoners,” openen Frans Beyers, manager nieuwbouw en renovatie GZA en Jules Van der Flaas, woonzorgmanager.

“Sint-Vincentius, dat sinds 2014 deel uitmaakt van de GZA groep, speelt in de noorderkempen een belangrijke rol als woonzorgaanbieder. Omdat het oorspronkelijke gebouw niet meer voldeed aan de huidige eisen werd overgegaan tot een complete nieuwbouw in drie fasen. Tijdens de verschillende fasen werden de bewoners verhuisd naar hun nieuwe kamers. De eerste fase van 2009 tot 2011 betrof de realisatie van een nieuwe linkervleugel met 24 serviceflats, een CM-filiaal, een Assistentwinkel, een vestiging van het Wit-Gele Kruis en een deel van het lokaal dienstencentrum. Het restaurant werd eveneens gerenoveerd en er werd een bijkomende parkeergelegenheid gerealiseerd. Een tweede fase van 2011 tot 2013 omvatte een nieuwbouwproject met 4 serviceflats, 77 woonzorgkamers, een ondergrondse garage, een keuken en berggruimtes, en een groendak van 1280m². Om het beeld compleet te maken: de derde fase -





van eind 2013 tot september 2015 - zal aansluiten op het bestaande gedeelte en omvat een afbraak, renovatie en nieuwbouw met de nodige kamers en serviceflats. Ook de logistieke diensten krijgen een nieuw onderkomen."

Skeletbouw zorgt voor flexibiliteit

"Het gebouw voldoet ruimschoots aan alle eisen op het vlak van de energieprestatieregelgeving. Wij opteerden bewust voor een skeletbouw. Op die manier kunnen we flexibel wijzigingen aanbrengen aan de functies en de indeling van de gebouwen. Een woonzorgcentrum is geen statisch gegeven, de zorgvraag is voortdurend aan verandering toe. Als organisatie moet je daar soepel op kunnen inspelen. Ook de technieken werden modulair opgebouwd zodat we er steeds kunnen herschikken. De gevel van het complex is voornamelijk bekleed met klassieke rode gevelsteen in combinatie met houtafwerking, crepi en witte plaatbekleding. We hechten veel belang aan een comfortabele woonomgeving. Zo is de oppervlakte van de kamers gestegen tot 65m² per bewoner, inclusief alle gemeenschappelijke ruimten. TV, WIFI en alle andere moderne voorzieningen zijn aanwezig, inclusief een ondergrondse parking, zowel voor bewoners als personeel. Het woonzorgcentrum

Woonzorgcentrum Sint-Vincentius Kalmthout in een notendop:

- *Nieuwbouw in drie fasen: twee fasen zijn gerealiseerd, oplevering van fase 3 in september 2015*
- *Aanbod van dag- en kortverblijf, assistentiewoningen, permanente woongelegenheid*
- *Een thuis voor 140 semi-valide zorgbehoevende ouderen en mensen met dementie in leefgroepen van ongeveer 30 bewoners of in één van de 26 assistentiewoningen*
- *Aantal medewerkers: 90 FTE, in totaal 120 medewerkers*

maakt onlosmakelijk deel van het dorpsbeeld. Bewoners en bezoekers kunnen genieten van een aangrenzend park, annex werd ook een 40-tal volkstuinen gerealiseerd. De cafetaria is bovendien toegankelijk voor de inwoners van Kalmthout wat nog verder bijdraagt tot een integratie in de gemeente."

Een voorbeeld van samenwerking

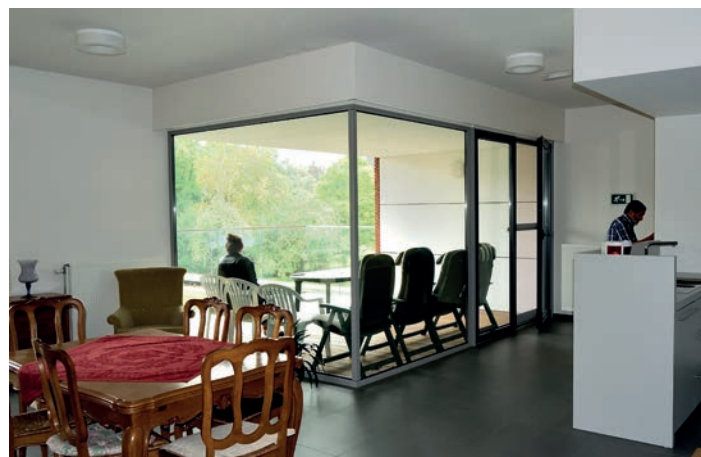
"Over tien jaar zal een solitair woonzorgcentrum niet meer bestaan. Meer dan ooit is het zaak om de krachten te bundelen. Met de toetreding van Sint-Vincentius tot de GZA Woonzorggroep wordt de werking in het noorden van de provincie Antwerpen verder versterkt en uitgebreid. ▶



De negen huizen van de GZA Woonzorggroep bieden een thuis aan meer dan 800 ouderen in de Antwerpse provincie. GZA vormt een sterke locomotief, terwijl we anderzijds ook blijven inzetten op de voordelen van kleinschaligheid. Op die manier kunnen we een antwoord bieden op de vraag naar kwaliteitsvolle en betaalbare woonzorg. In de regio is er voornamelijk een grote wachtlijst voor begeleiding en opname van personen met dementie. Tot voor kort konden hiervoor enkel in De Blijster in Essen terecht, met dit nieuwbouwproject wordt de opvangcapaciteit voor deze doelgroep gevoelig verhoogd."

Daarnaast wijzen Frans Beyers en Jules Van der Flaas ook op de noodzaak tot extramurale samenwerking. "Alle betrokken diensten - thuiszorg, OCMW, huisartsen, enz. - werken samen om ouderen gepaste zorg en begeleiding aan te bieden in elke fase van hun loopbaan. Met Sint-Vincentius hebben wij op dat vlak een gedifferentieerd aanbod met zowel dag- en kortverblijf, assistentiewoningen, kortverblijf en permanente woongelegenheden. Meer dan ooit wensen bewoners een geïndividualiseerde zorg op maat. De nieuwbouw zorgt in ieder geval voor een dynamiek zowel bij de bewoners als bij de medewerkers." ●

Bert Verbeke



TECHNUM

SMART & SUSTAINABLE INFRASTRUCTURE



DUURZAAMHEID: WIJ MAKEN HET VERSCHIL...

Technum ontwerpt en beheert uw grote infrastructuur- en bouwprojecten. Onze totaalaanpak biedt u duurzame en vernieuwende oplossingen waarbij technologie en rentabiliteit op elkaar afgestemd worden. De ruime ervaring van onze multidisciplinaire teams staat garant voor een optimale operationele ondersteuning. Wij geven vorm aan de stedelijke en landelijke leefomgeving en dragen zorg voor de mobiliteitsvoorzieningen van de steden van de toekomst. Dankzij onze kennis en ervaring, wordt uw visie op een duurzame toekomst werkelijkheid.

TECHNUM - Arianelaan 7 - 1200 Brussel -Tel. +32 2 773 78 70
Technum heeft kantoren in Antwerpen, Brussel, Gent, Hasselt, Namen en Oostende.

E-mail : info@technum-tractebel.be

www.technum.be



Black-out dreiging

| Hoe kunnen ziekenhuizen zich wapenen tegen de black-out dreiging?

De black-out dreiging tijdens de komende winter en het ondervangen van een stroomonderbreking: we zijn er allemaal mee bezig maar voor ziekenhuizen en rustoorden kan een eventuele stroomonderbreking veel grotere gevolgen hebben. Hoe kunnen ze zich wapenen tegen de black-out dreiging en wat kan de rol zijn van andere, alternatieve en duurzame energieopwekking?

Ziekenhuizen, rustoorden en andere zorginstellingen zijn energieverbruikers met grote vermogens net zoals banken en luchthavens. Het beschermen van de energieopwekking en levering zonder onderbreking wordt cruciaal de komende maanden. “De meeste directies van ziekenhuizen zijn inderdaad wakker geschoten en denken na over de impact van de black-out dreiging. Hoe kunnen ze zich beschermen en, vooral, wat gaat hen dat kosten? Vroeger

maakten alleen de technische diensten zich zorgen over eventuele stroompannes, de jongste maanden zijn ook de algemene directeurs en de medische afdelingen van ziekenhuizen bekommerd”, zegt Hans Clijsters van Vanparijs Engineers uit Hoegaarden, dat zich al 20 jaar bezighoudt met duurzame energiesystemen.

Noodstroom-audit

“Ziekenhuizen laten best een noodstroom-audit uitvoeren waarbij een rapport wordt opgemaakt over de kritische afdelingen en de zwakke plekken in de totale energievoorziening. Sommige diensten in een zorginstelling draaien bij een stroompanne op een dieselmotor, andere afdelingen moeten op een Uninterruptible Power Supply (UPS) draaien, een niet onderbreekbare voeding, zeg maar. Wat vooral opvalt bij de doorlichting van de meeste ziekenhuizen is

de vaststelling dat er heel wat decentralisatie is. Er staan verschillende dieselgeneratoren en verschillende UPS'sen verspreid over het hele ziekenhuis." Dat is moeilijk te beheren. "Daarom pleiten we voor een centralisatie van zowel de diesels als van de noodstroomvoeding-systemen. De meeste ziekenhuizen beschikken ook over twee en zelfs drie elektriciteitsnetten: een onbeveiligd net dat gewoon wegvalt als er geen stroom is, een dieselnets dat enkele seconden nodig heeft om op te starten en een UPS-net dat altijd aanwezig is. Deze laatste twee zijn vaak te herkennen aan de gekleurde stopcontacten. Ziekenhuizen proberen nu wel stilaan naar één net over te schakelen dat volledig op een zware UPS staat", aldus Hans Clijsters.

Budgetten herbekijken

"In deze tijd van besparingen worden ook de budgetten van de ziekenhuizen grondig herbekeken. Het implementeren van een veilig en totaal beschermd elektriciteitsnet vormt een economisch risico. Maar ook daar bieden zich op de markt oplossingen aan. Zo kan een ziekenhuis betalen voor de dienst om van gewone elektriciteit ononderbroken hoogkwalitatieve elektriciteit te maken. Er wordt dan betaald per KVA wat er door zo'n gehuurde machine stroomt. Op die manier moeten de ziekenhuizen veel minder investeren in het totaal beveiligen van hun elektriciteitsnet."

Mobiele noodstroomvoeding

"Er bestaat ook mobiele noodstroomvoeding waarbij je een vrachtwagen huurt waarin je zo'n UPS hebt die tot anderhalve megawatt kan gaan, een enorm vermogen. Als je bestaande UPS systeem de geest geeft en je dus niet meer beschermd bent als het stroomnet uitvalt, zit je met een potentiële ramp."

Momenteel staat in één van de grootste ziekenhuizen in Limburg zo'n mobiele UPS. Het ziekenhuis heeft een nieuwe UPS gekocht maar moet daar enkele weken op wachten. Intussen zorgt een mobiele oplossing er voor dat ze volledig beschermd blijven. Ook bij onderhoud kan een mobiele UPS ingezet worden zodat het ziekenhuis of rustoord geen hinder ondervindt. "Scanners in ziekenhuizen hebben grote vermogens nodig. Als de stroom wegvalt, zit je met een enorm probleem. Er is een fundamenteel verschil tussen gecontroleerd uitschakelen van een scanner en het verder werken. Er zijn genoeg verhalen bekend dat scanners kapot gaan door een stroomonderbreking doordat de koelvloeistof wegglekt", zo zegt Hans Clijsters.

"Vroeger maakten alleen de technische diensten zich zorgen over eventuele stroompannes, de jongste maanden zijn ook de algemene directeurs en de medische afdelingen van ziekenhuizen bekommerd."

WKK als opportuniteit?

"In vele ziekenhuizen en zorginstellingen is er een warmtekrachtkoppeling (WKK) aanwezig. Een systeem waarbij twee energievormen, elektriciteit en warmte, gezamenlijk worden opgewekt. Een WKK biedt ook een aantal aanzienlijke voordelen en is bijgevolg een slimme manier om

warmte te produceren. De elektriciteitsopwekking bij een warmtekrachtkoppeling wordt gebruikt om de warmte op de gewenste temperatuur te produceren en zorgt daardoor voor een meer rationeel energiegebruik want de opgewekte energie is volledig omzetbaar. Naast elektriciteit en warmte produceert een WKK ook koude via een absorptiekoelmachine. Als de warmtevraag in de zomerperiode in een ziekenhuis afneemt, kan de WKK toch nog blijven draaien en zijn warmte nuttig aanwenden om te voldoen aan de vraag naar koude."

"Meer WKK's in onze ziekenhuizen en rustoorden zorgen er tevens voor dat de productie van elektriciteit wat opschuift van een sterk centrale naar een meer gedecentraliseerde productie. Dit kan onder meer leiden tot een reductie van de verliezen in het elektrisch transportnet."

Het grote voordeel van warmtekrachtkoppeling is dus dat bij een gezamenlijke opwekking van warmte en elektriciteit de in de brandstof aanwezige nuttige energie veel beter wordt benut. "Je hebt minder brandstof nodig en daarom is WKK een interessante techniek. De meeste WKK's werken op fossiele brandstoffen maar het is ook mogelijk hernieuwbare energiebronnen als brandstof te gebruiken en dan denken we aan biogas bijvoorbeeld. Een dergelijke uitvoering heeft het voordeel dat er niet alleen een milieuvriendelijke brandstof wordt gebruikt, maar dat deze ook optimaal wordt benut. Toch moeten ziekenhuizen oppassen te denken dat WKK als noodstroom kan fungeren, want dat is een foute redenering", waarschuwt Hans Clijsters. "Je kan een warmtekrachtkoppeling wel anders implementeren zodat hij kan werken als de stroom wegvalt maar het risico bestaat dat de WKK uitvalt bij te grote loadsteps."

Rationeel omgaan met energie

"Meer WKK's in onze ziekenhuizen en rustoorden zorgen er tevens voor dat de productie van elektriciteit wat opschuift van een sterk centrale naar een meer gedecentraliseerde productie. Dit kan onder meer leiden tot een reductie van de verliezen in het elektrisch transportnet. Handig om weten dus met de dreigende black-out deze winter. Rationeel omgaan met energie levert een bijdrage tot duurzame ontwikkeling. Daarom zijn ziekenhuizen en andere zorginstellingen ook bezig met het aspect van de milieuhinder, meer specifiek met het aspect van geluidsoverlast. Om van dure, vervuilende en vaak lawaaierige batterijen af te geraken, passen al vele ziekenhuizen heel simpele mechanica toe in de vorm van technologie van het vliegwiel. Men plaatst tussen de motor die de alternator aandrijft en de alternator zelf een vliegwiel. Dat vliegwiel wordt permanent draaiende gehouden door de alternator die als motor kan werken als je er elektriciteit opzet. Op het moment dat de stroom wegvalt, gaat het draaiende vliegwiel de alternator aandrijven en kan de dieselmotor, zonder overlast, op een paar seconden tijd op toerental komen en voor de nodige stroom zorgen", aldus Hans Clijsters tot besluit. ●

Luk Derden

Marcel Van Ginneken

Het maatschappelijk engagement van Marcel Van Ginneken

Terwijl “jobhoppen” vandaag in een stijgende lijn zit, blinkt de loopbaan van Marcel Van Ginneken uit in standvastigheid. 40 jaar lang was hij actief bij één werkgever, Gezondheidszorg Covabe in Sint-Antonius-Zoersel. Pensioen staat voor Marcel Van Ginneken in het teken van maatschappelijk engagement: lid van de raad van bestuur van een instelling voor bijzondere jeugdzorg, actief in de vereniging Gram en de Trappistenclub, het bijwonen van voetbal-, volleybal- en wielervedstrijden, het verslinden van boeken en nog zoveel meer. Als lid vanaf 1975 ontbreekt evenmin een duidelijke visie over de werking van de VTDV...



“In 1972, net afgestudeerd als technisch ingenieur scheikunde, kon ik vrijwel meteen aan de slag bij Covabe. Dat was mede te danken aan mijn vrouw die er al langer werkte. Als technisch diensthoofd kreeg ik de opdracht voor het uitbouwen van een technische dienst voor het psychiatrisch centrum en het algemeen ziekenhuis. In de loop der jaren werden nog talrijke bouwwerken gerealiseerd waaronder een ruimte voor ergotherapie, een sporthal, een verbouwing van paviljoenen, enz. Daarnaast was het mijn taak om een technische dienst uit te bouwen, tot op dat moment was er op dat vlak nog helemaal geen omkadering. Voor mij was het eigenlijk allemaal nog nieuw, maar ik kreeg de kans om te groeien. In de jaren '80 ontwikkelde de technische dienst zich tot een volwaardige afdeling met 46 medewerkers waaronder loodgieters, installateurs cv, elektronici,

schrijnwerkers, tekenaars, metsers, schilders, werkvoorbereiders, hoveniers,... Ik ben er van overtuigd dat de nieuwe generatie medewerkers over veel meer theoretische kennis beschikt, maar de “emo-kennis” ligt een stuk lager.”

Eerlijk handelen en afspraken nakomen

“Om me verder te volmaken volgde ik ondertussen nog tal van opleidingen en bijscholingen rond organisatie, onderhoud, werkvoorbereiding, digitale technieken, enz. Ik heb ook heel veel opgestoken van diverse bezoeken aan psychiatrische centra in Nederland. In 1992 werd ik benoemd als technisch bouwkundig coördinator voor dezelfde vzw. Vier jaar later groeide ik door tot voltijds technisch bouwkundig coördinator met de gesubsidieerde werken als specifieke verantwoordelijkheid. Om het beeld compleet te maken: in 1998 kwam er een fusie met CM Mechelen en is de vzw Emmaüs ontstaan. Nog eens 13 jaar later kon ik gebruik maken van het statuut van brugpensioen. Mijn hart klopt nog steeds voor de organisatie waar ik vier decennia gewerkt hebt. Eerlijk handelen en afspraken nakomen zijn voor mij altijd de basis geweest in mijn manier van werken, liefst in overleg. Maar als het nodig was kon ik wel eens uit mijn krammen schieten.”

Vertegenwoordiging alle sectoren in VTDV-bestuur

“Midden jaren '70 werd ik lid van de VTDV. Voor mij is de vereniging altijd een inspirerende club geweest waar ik heel wat bijleerde op het vlak van organisatie en techniek. Daarnaast fungeerde de VTDV als een uitgelezen netwerk: omdat ik zoveel mensen kende op verschillende werkplekken kon ik steeds bij collega's terecht met vragen. Fabrieksbezoeken en talrijke opleidingen in samenwerking met bedrijven droegen bij aan verdere kennis en verdie-





Theo Caerts (links) in een onderonsje met Marcel Van Ginneken (rechts)

ping. De huidige ontwikkelingen binnen de VTDV blijf ik volgen. Omdat ik het VTDV een warm hart toedraag zou ik een aantal zaken willen zien evolueren. Zo is er dringend nood aan een half- of voltijds secretariaat. Via een enquête zou er een duidelijk beeld moeten komen welke opleidingsbehoeften er leven bij de leden. Op basis daarvan zouden meer studiedagen georganiseerd kunnen worden. Voorts pleit ik voor meer aandacht voor de andere sectoren buiten de algemene ziekenhuizen. In feite zou elke sector moeten vertegenwoordigd zijn in het bestuur."



Trappistenclub

"Na een stressvolle carrière was ik echt wel toe aan een rustiger leven met nieuwe uitdagingen. Zo ben ik lid van de Raad van Bestuur van huize Levensruimte in Averbode, een instelling met 46 plaatsen voor Bijzondere Jeugdzorg. Instellingen voor Bijzondere Jeugdzorg zijn doorgaans kleinschalig en beschikken daardoor niet over een volwaardige technische dienst. Het samengaan met nog enkele andere organisaties biedt op dat vlak zeker meer efficiëntie en mogelijkheden. Een andere, zeer aangename activiteit is de Trappistenclub in Westmalle, ontstaan in 1973. Het betreft een mannenclub met maximaal 21 leden. Trappist is het

bindmiddel van deze netwerk- en vriendenclub waarvan burgemeesters, secretarissen van de omliggende gemeenten en overheidsmensen deel uitmaken. We organiseren regelmatig binnen- en buitenlandse bezoeken."

Herwaardering technisch onderwijs

"Graag wil ik ook aandacht vestigen op de vzw GRAM (www.GRAMvzw.be) waarvan ik al een aantal jaren lid ben. GRAM is een denktank die zoekt naar oplossingen voor actuele vraagstukken in de samenleving. Onder meer het loonbeleid in België is één van onze stokpaardjes. We ontvangen regelmatig gastsprekers uit diverse sectoren. Eén van onze activiteiten is de jaarlijkse GRAM-prijs - gesponsord door Kempische bedrijven - die we uitreiken aan scholen, zowel in de "harde" als in de "zachte" sector. Een jury beoordeelt de projecten van de betrokken scholen op basis van originaliteit, creativiteit en vakmanschap. Ook een Prijs voor de leerkracht wordt uitgereikt. Met GRAM zijn we vooral begaan met het herstel van het respect voor arbeid in het algemeen en de dus ook voor de herwaardering van de opleiding van jongeren naar een moderne vakbekwaamheid," besluit Marcel Van Ginneken. ●

Bert Verbeke



In de kijker

| Kringwerking Antwerpen

De kring Antwerpen telt momenteel 70 actieve leden. Het bestuur van de kring organiseert jaarlijks een 4-tal studieavonden of bezoeken, voornamelijk aan zorginstellingen waar eigen leden actief zijn. Ook informatieavonden over actuele problematieken staan op het programma.

Studiebijeenkomsten worden vooral opgezet vanuit een praktische benadering, zonder dat het theoretisch kader evenwel ontbreekt. De bedoeling is om steeds zoveel mogelijk de praktijk te belichten. Een voorbeeld hiervan was het recente bezoek aan de vernieuwde afdeling CSA in het Sint-Augustinus ziekenhuis in Antwerpen. Uit de grote respons bleek duidelijk dat deze activiteit fel gesmaakt werd. Een andere recente activiteit was een studieavond over het installeren, aanwenden en opvolgen volgens de geldende regelgeving van medische gassen.

Nieuwe wetgeving verbod op pesticiden

De kring Antwerpen tracht steeds kort op de bal te spelen. Om die reden vindt er - op 1 december in het UZA - een studieavond plaats over het verbod op het gebruik van pesticiden dat per 1 januari 2015 van kracht wordt. Het wettelijk kader en mogelijke alternatieven worden belicht.

Op bezoek bij het Emmaüs ziekenhuis in Mechelen-Noord

De vzw Emmaüs is al jaren bezig met het project voor de nieuwe campus in Mechelen-Noord, op de grens met Sint-Katelijne-Waver. Het nieuwe ziekenhuis zal de twee cam-



pussen Leopoldstraat en Zwartzustersvest in Mechelen en Rooienberg in Duffel vervangen. Het ziekenhuis zal 654 bedden en nog eens 96 in een daghospitaal. Tijdens het bezoek van de kring - in het voorjaar van 2015 - zal er ook ruime aandacht geschonken worden aan de BIM-formule, Building Information Modeling.

Het bestuur van de kring (Dirk De Man, Roger Albertijn, Tom Van Malderen en Marc Govaerts) heet u alvast van harte welkom voor de komende activiteiten.



VTDV – Kringwerking Senioren

Op bezoek bij AZ Alma

Op vrijdag 27 juni hadden we één van onze traditionele VTDV-Senioren happenings. Per provincie wordt er immers jaarlijks een daguitstap georganiseerd bestaande uit een professioneel geleid bezoek gevolgd door een gezellige maaltijd al of niet afgerond met een culturele of een natuurwandeling.

Dit keer was het de beurt aan Oost-Vlaanderen en de uitwerking van het programma lag in de handen van ons vroeger bestuurslid dhr. Daniël Haers. Hij had een technisch bezoek gepland aan het in opbouw zijnde AZ Alma ziekenhuis in Eeklo en dit door directeur facilitaire diensten en masterplan dhr. Henk Vincent. Wat de inschrijvingsprocedure voor dergelijke evenementen betreft hebben we nu ook wat lessen getrokken naar de toekomst toe. We waren uiteindelijk maar met 15 deelnemers maar niettemin is het gebeuren en dit zoals ieder jaar opnieuw een succes geworden!

Iedereen had wel zijn GPS of eigen zoek- en vraagvermogen nodig om de plaats van afspraak binnen de gestelde tijd te kunnen bereiken. Er was immers verzameling geblazen ter hoogte van het bureel van dhr. Vincent...dat verdorie ingericht was binnen een gewoon stadsrijs huis in de Blakstraat.... nabij de nieuwe campus aan de Ringlaan.

De ontvangst en de rondleiding door dhr. Vincent op de werf werd werkelijk met enthousiasme en beroepsfierheid gebracht. Maar in de huidige afwerkingsituatie bezorgde dit evenwel sommigen onder ons bijna een punthoofd wegens die wellicht noodzakelijke technische professionele uitleg...vooruit gezien naar alle toekomstige zowel elektromechanische als vooral geneeskundige realisaties



binnen dit overweldigende betonnen gebouw! Ons inbeelding- en voorstellingspatroon naar de echte realiteit toe werd zeker goed op de proef gesteld! Gelukkig waren er voor de geïnteresseerden computermodellen beschikbaar.

Ondanks alles waren onze gewrichten en scharnieren terug in opperbeste staat eens wij op weg mochten naar "Huyze De Baere", onze gastronomische toevlucht in Maldegem. Nochtans werd het ook op weg naar dit restaurant een puzzel en moesten wij geduldig wachten tot iedereen veilig en wel ter plaatse was. Maar het samen zijn nadien bracht iedereen in een opperbeste stemming. Tijdens het sfeervolle aperitief binnen de mooie patio gaf dhr. Frank Peuteman meer uitleg omtrent de toekomstplannen van het VTDV-bestuur nopens de uiteindelijke kringwerking "VTDV – Senioren". Definitief nieuws hierover volgt na de komende bestuursvergadering van de VTDV.

Volgend jaar verwachten we een analoog initiatief vanuit de Provincie Antwerpen.

PS: Voor alle geïnteresseerden naar meer uitgebreide gegevens en werking is er een prachtige website waar men onder andere een video kan bekijken via Youtube, namelijk "AZ Alma Ziekenhuis Nieuwbouw Eeklo"... ofwel via een directe link: http://www.youtube.com/watch?feature=player_detailpage&v=mE93L4uMqKs

Verder werd ook in het aprilnummer van "Zorg & Techniek" een volledig artikel gewijd aan deze nieuwbouw.

Namens de Kringwerking "VTDV – Senioren": Lucien Wullaert

Inge Croux

Menselijke waarden en kleur in een complexe functie

Inge Croux (43) is sinds januari 2014 actief als technisch directeur van het Algemeen Ziekenhuis Heilige Familie in Rumst, wzc De Wijtshage en de Residentie Paepedaelen in Rumst. Ook voor het wzc Welvaart en Serviceflats d'Hoge Bomen in Kapellen tracht ze samen met haar schitterend technisch team de juiste kwaliteit en service te bieden. Bij het begin van het interview wordt meteen duidelijk wat haar takenpakket onder meer inhoudt. Via haar gsm wordt ze op de hoogte gebracht van een brandalarm in het woonzorgcentrum De Wijtshage. Inge Croux staat erop om zelf poolshoogte te gaan nemen. De "schade" valt mee: het brandalarm ging af omdat een broodrooster was blijven aanstaan... Op die manier belanden we als vanzelf bij één van haar stokpaardjes: brandveiligheid.

"Ik ben in juni 1994 afgestudeerd als industrieel ingenieur bouwkunde. Onmiddellijk hierna startte ik met een zelfstudie brandpreventie en brandveiligheid van gebouwen. Tijdens de ingenieursopleiding kwam brandpreventie nergens aan bod en dat vond ik alvast een hiaat in mijn kennis. Om zeker te zijn dat ik deze kennis grondig had opgebouwd nam ik deel aan openbare examens deskundige brandpreventie bij de stad Brugge en Antwerpen, maar zonder intentie om deze functie uit te voeren. Het trachten begrijpen van brandnormen en deze toe te passen op concrete bouwprojecten blijft ondanks de jaren ervaring een hele uitdaging."

Werk in eigen streek

"Als projectingenieur bij nv Aquafin werd mijn theoretische kennis aangevuld met de wetgeving op overheidsopdrachten en werfopvolging. Ik werkte enkele jaren op een bureau voor expertises en bouwadvies. De vele verplaatsingen naar werven verspreid over gans België werden me te veel, waardoor ik heel bewust op zoek ging naar werk in eigen streek. In januari 2000 ben ik gestart bij vzw Emmaüs. 12 jaar lang heb ik met veel enthousiasme nieuwbouwprojecten gerealiseerd voor de gehandicaptenzorg, ouderenzorg en de bijzondere jeugdzorg. In 2002 behaalde ik het getuigschrift veiligheidskunde niveau 1 zodat ik ook de taken van coördinator tijdelijke en mobiele bouwplaatsen kon uitvoeren op de verscheidene werven. Bijkomende opleidingen zoals ziekenhuisfinanciering voor technische diensthoofden en projectmanagement zorgen ervoor dat ik projectmatig werken in de zorgsector in mijn vingers heb."

Geheel onverwacht werd Inge Croux in 2011 door de UA gecontacteerd om mee te werken aan de uitbouw van nieuwe veiligheidsopleidingen binnen de provincie Antwerpen. "Twee jaar heb ik mijn schouders gezet onder de uitbouw van de unieke opleiding Professionele bachelor in de Integrale Veiligheid aan de Artesis Plantijn hogeschool. Ik gaf er met plezier mijn kennis en ervaring door aan een 80-tal studenten. Maar eerlijk gezegd: de mentaliteit van





de hogeschool strookte toch niet met mijn verwachtingen en daarom maakte ik dit jaar met veel ambitie opnieuw de overstap naar de zorgsector. Als technisch directeur weet ik wanneer de werkdag start – uiterlijk om 8u00 – maar het einde ervan is niet altijd voorspelbaar. Vermits ik maar 3 kilometer van het ziekenhuis woon, tracht ik op woensdagmiddag samen met mijn twee tieners Robin en Emma een korte (werk)pauze in te lassen.

Een hart voor de zorgsector

“Het Algemeen Ziekenhuis Heilige Familie werd in 1959 opgericht door de Congregatie van de Gasthuiszusters Augustinessen van Boom. Met 207 bedden positioneren wij ons als een regionaal ziekenhuis. Sinds de start vonden er heel wat uitbreidingen plaats, ook nu zijn we volop bezig met de voorbereiding voor verbouwingen en renovaties waaronder de inkom van het ziekenhuis, intensieve zorgen en materniteit. Begin dit jaar werden de laatste 4 nieuwe operatiezalen in gebruik genomen, waardoor we nu over negen zalen beschikken. De voorbije tien jaar steeg het aantal operaties in het ziekenhuis van 6.000 tot meer dan 10.000 per jaar. Een belangrijk deel van mijn tijd gaat ook naar de nieuwbouwprojecten voor beide woonzorgcentra. Met een dynamisch bouwteam stellen we alles in het werk om dit jaar nog twee VIPA-dossiers in te dienen.”

Polyvalente medewerkers

“De technisch dienst van het Algemeen Ziekenhuis beschikt over 10 medewerkers. Ook elk woonzorgcentrum beschikt over een technisch medewerker. Met een dergelijk kleine ploeg komt het er op aan om zo efficiënt mogelijk alle middelen in te zetten. Ik krijg binnen het ziekenhuis regelmatig de vraag: “Heb je niet constant stress om het ziekenhuis 24/24 uur draaiende te houden?” Mijn antwoord is steevast hetzelfde. Hoe meer kennis ik heb van de verschillende technische installaties en de mannen van de technische dienst beter kan inschatten, hoe geruster ik word. De 5 technisch sterke mannen van wacht, met vaak de mogelijkheid om van thuis uit in te loggen op het gebouwenbeheerssysteem, zorgen ervoor dat ik van mijn weekend en nachtrust kan genieten. De voorbije jaren werd er niet alleen geïnvesteerd in de nieuwe centrale sterilisatie en

het operatiekwartier maar ook in een nieuwe hoogspanningscabine, vacuüm- en persluchtcentrale, migratie van het gebouwenbeheerssysteem, enz. Onze medewerkers stellen zich bijzonder loyaal en collegiaal op en worden per discipline zo efficiënt mogelijk ingeschakeld. Regelmatig krijgen ze een pluim - onder welke vorm dan ook - van de diensten waar ze gewerkt hebben! Ik kan alleen maar erg trots zijn op de expertise van ieder teamlid.”

Naast haar taak als technisch directeur is Inge Croux ook hoofd van de preventiedienst en maakt ze deel uit van het directiecomité, dat wekelijks bijeenkomt. “Meer en meer taken komen op ons af zoals een mogelijke brown-out deze winter, accreditatie, risicoanalyses, enz. Met het directiecomité trachten we samen de nieuwe visie, het beleidsplan en de zorgstrategie voor de komende jaren uit te stippelen.”

Overleg gewenst met andere technisch directeurs

“In 2017 hopen we een NIAZ-accreditatie te behalen. Wat betreft veiligheid, procedures en keuringen zitten we zeker op schema. Hiervoor kan ik rekenen op degelijke ondersteuning van mijn collega preventieadviseur. Ieder kwartaal tracht ik ook aanwezig te zijn op het overleg van preventieadviseurs van zorginstellingen. Maar daarnaast liggen er nog voldoende uitdagingen. Eén van de belangrijkste hiervan is te voldoen aan de veranderende wetgeving. Momenteel betreft het onder meer de wetgeving rond risicoanalyses van elektrische installaties, de nieuwe bekabelingen van de vitale delen van het ziekenhuis, het harmonisatiedocument voor medische ruimtes ter vervanging van de TO13, enz. Ik ervaar op dat vlak het gebrek aan regelmatig overleg met technische directeurs van andere zorginstellingen. Het uitwisselen van ervaringen en visies kan alleen maar leiden tot kennisverhoging. Vermits ik al vanaf 2000 lid ben van de VTDV tracht ik geregeld via mail en telefoon “de mosterd” bij collega technisch directeurs te halen. Ondanks de techniciteit en complexiteit van mijn functie wens ik ook aandacht te schenken aan de menselijke waarden en hierdoor “kleur” te brengen in het ziekenhuis. De slogan “Ik geef jullie pluimen, maak er zelf vleugels van”, wens ik uit te dragen aan het ganse team en collega’s,” besluit Inge Croux. ●

Bert Verbeke

Kalender VTDV 2014 / 2015

donderdag 6 november 2014	Studienamiddag in samenwerking met Cogen : "WKK anders bekeken"
dinsdag 18 november 2014	Vorming "Klangericht werken"
zaterdag 22 november 2014	Familiedag te leper
dinsdag 25 november 2014	Digitale televisie, opportuniteiten voor nieuwe TV-diensten in de zorgsector
woensdag 26 november 2014	Bezoek Orbis Medisch Centrum in Sittard
maandag 1 december 2014	Kringwerking Antwerpen : "Hoe omgaan met onkruidbestrijding"
donderdag 11 december 2014	T013 elektrische installaties in medische ruimten gebruiken (Gent)
dinsdag 16 december 2014	T013 elektrische installaties in medische ruimten gebruiken (Leuven)
donderdag 8 mei 2015	Jaarlijks VTDV congres te Antwerpen

Lidmaatschap VTDV - Hoe lid worden van de VTDV?

De VTDV verwelkomt nieuwe leden! Surf naar www.vtdv.be, klik op rubriek 'Lidmaatschap aanvragen', en vul het bijhorende formulier in. Uw aanvraag wordt dan voorgelegd aan het bestuur dat elke maand samenkomt en u krijgt daarna zo spoedig mogelijk bericht of u geaccepteerd bent als lid. Het lidgeld bedraagt 15 euro per jaar.

Info: www.vtdv.be

Nieuwe leden VTDV:

Mevr. Sofie De Clerck: revalidatiecentrum Revarte – Algemene Diensten

Dhr. Stefan Claeys: Imelda ZH Bonheiden – Facilitair Directeur

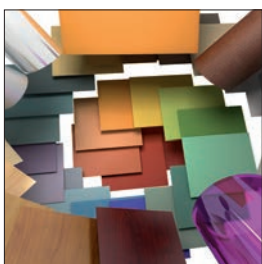
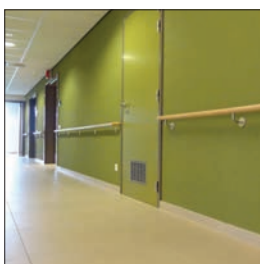
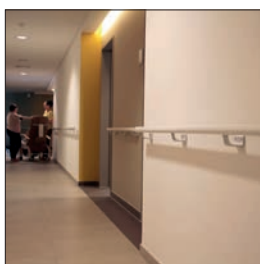
Dhr. Van De Wauwer Erik: UZ Leuven – Afdelingshoofd projectbureau technische dienst

Dhr. Devriese Herman: UZ Leuven – Diensthoofd preventie en milieu

Dhr. Olivier Lievens: Hoofd technische dienst GZA – Sint-Augustinus ziekenhuis Wilrijk

WIJ ZORGEN VOOR UW INTERIEUR- EN EXTERIEURAFWERKING.

muurbescherming - handgrepen - hoekbescherming - grasdallen



EMOTRADE

INDUSTRIEZONE °583 // RIJKSWEG 91 // 2870 PUURS // T: +32 3 860 19 70 // INFO@EMERGO.BE
PROJECTEN, REFERENTIES EN PRODUCTENGAMMA: WWW.EMERGO.BE



SPECIAL PRICE!

Contacteer ons voor de beste prijs.

GOEDE VERZORGING, BEGINT MET GOEDE HANDHYGIËNE!

Efficiënt & voordelig

germstar  *...be well*

Handhygiëne is van zeer groot belang voor een goede gezondheid. **GERMSTAR** is de meest effectieve en geschikte protectie tegen het oplopen en of overdragen van ziektekiemen.



GERMSTAR TOUCHLESS SANITATION SYSTEM

- 100% CONTACTVRIJ
- TOUCHLESS
- VOORDELIGER GEBRUIK

Bel ons voor een gratis offerte: +32 (0)11 29 10 76

Degraen & partners Lohtemanweg 94, 3550 Heusden - www.germstar.be - info@germstar.be

Beauty is an ageless design

Alles voor de totaalrichting van uw kapsalon



Lohtemanweg 94 - 3550 Heusden-Zolder
Meer informatie: +32 (0)11 43 48 97
www.d-designinterieur.be - info@d-designinterieur.be

D DESIGN



Veelzijdige Prestaties



Kingspan Tarec®, een wereldspeler in hoogperformante, energiebesparende leidingisolatie biedt u alle belangrijke voordelen in één enkel product.

Kooltherm® leidingisolatie heeft de laagste thermische geleidbaarheid van alle gangbare isolatiematerialen – tot 0,021 W/mK bij 10°C.

- ✓ Energiebesparing
- ✓ Superieur rook- en brandgedrag: Euroklasse B_L-s1,d0
- ✓ Uitstekende thermische prestaties
- ✓ Ruimtebesparing
- ✓ Lichtgewicht en eenvoudig te monteren
- ✓ Toepasbaar op warme en koude leidingen

Een compleet isolatiesysteem uit één materiaal.

Voor informatie neemt u contact op met:



HIGH PERFORMANCE INSULATION

KingspanTarec® Industrial Insulation NV

Visbeekstraat 24

B - 2300 Turnhout, België

Tel: +32 14 44 25 25 Fax: +32 14 42 72 21

E-mail: info.be@kingspantarec.com

www.KingspanTarec.com